



انجمن متنی بهزایی
سازندگان مسکن و ساختمان استان خراسان جنوبی

کمیته استانی

شماره بایگانی:

چک لیست مدارک جهت انعقاد قرارداد

سازنده:	مالک:	آدرس پروژه:
نوع: جدید <input type="checkbox"/> اصلاحی <input type="checkbox"/>	کاربری: مسکونی <input type="checkbox"/> تجاری <input type="checkbox"/>	مترائز: تعداد سقف: مدت قرارداد: مبلغ حق الزحمه قرارداد:
نام سرپرست:	شماره تماس سرپرست:	نام مسئول ایمنی:

محل تایید	نام	درخواست سازنده به انجمن جهت ثبت قرارداد (اعلام مترائز و تعداد سقف، اعلام پروژه های در حال انجام)
	اعتبار پروانه سازنده	

محل تایید	تکمیل دقیق تمامی صفحات قرارداد (۴ نسخه)
	تاییدیه مترائز (تصویر پیش فاکتور ارائه خدمات نظام مهندسی)
	تبصره: ارائه قرارداد کنترل کیفیت جوش و بتن برای پروژه هایی که تاریخ پیش فاکتور نظام مهندسی بعد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ می باشد.
	تصویر گواهی تایید صلاحیت ایمنی سازنده
	نامه معرفی سرپرست پروژه به سازمان (۲ نسخه)
	نامه اعلام آمادگی سرپرست پروژه و مراجعه حضوری و امضا و اثر انگشت شخص سرپرست (۲ نسخه)
	تصویر مدرک تحصیلی یا تصویر پروانه به انضمام سابقه بیمه تفکیکی سرپرست پروژه
	تصویر گواهی صلاحیت مسئول ایمنی برای پروژه های شش سقف یا ۳۰۰ متر یا دارای گود پرخطر
	نامه اعلام آمادگی مسئول ایمنی پروژه و مراجعه حضوری و امضا و اثر انگشت شخص مسئول ایمنی (۲ نسخه)
	نامه معرفی مسئول ایمنی پروژه به سازمان (۲ نسخه)
تصویر بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان (کیفیت ساخت)	
صورتحجلسه و فرم ساختار شکست پروژه برای پروژه های با پیشرفت فیزیکی داشته است	
ارائه تصویر برابر اصل پروانه سازنده یا شرکت و تصویر پروانه کلیه اعضای امتیازآور پشت پروانه شرکت	
تصویر برابر اصل سند رسمی و کالت فروش زمین یا مشارکت در ساخت پروژه (برای پروژه های خودمالکی)	

محل تایید	به روز بودن حق عضویت سالانه سازنده
	ارائه رسید واریزی فاکتور حق انعقاد قرارداد پروژه ارجاع شده به انجمن
	ارائه فیش پرداخت ۱۰ درصد مبلغ حسن انجام کار به شماره شبا بانک مهر ایران ۱۱۱۲۵۶۷۴۰۲۰۰۱ IR۲۳۰۶۰۰۳۴۰۳۰۱ بنام انجمن سازندگان مسکن و ساختمان استان خراسان جنوبی و ۱۰ درصد پیش پرداخت به حساب سازنده (توسط مالک)

کلیه مدارک لازم جهت انعقاد قرارداد پروژه مذکور در تاریخ توسط اینجانب به سمت
و شماره تماس تحویل مسئول امور کنترل قراردادهای انجمن سازندگان مسکن و ساختمان
خراسان جنوبی گردید. ضمناً اصالت تمامی مدارک تحویلی را تایید نموده و مسئولیت عواقب آن را کاملاً به عهده
می گیرم.

مهر خروجی انجمن

مهر و امضای سازنده